



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СРЂАН МИЛАДИНОВ

Именован за подручје Вишег суда у Суботици и Привредног суда у Суботици

Суботица, Пушкинов трг 5/3/15

Посл. бр. ИИВ 32/19

Идент. број предмета: 20-02-00032-19-0242

Дана 23.09.2025. године

Јавни извршитељ Срђан Миладинов у извршном предмету у коме је извршни поверилац **AikBank akcionarsko društvo Beograd**, Београд - Нови Београд, ул. Булевар Арсенија Чарнојевића бр. 59А, МБ 06876366, ПИБ 100618836, чији је пуномоћник адв. Др Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска бр. 1, против извршног дужника **Моника Сивчевић Балинт**, Бачка Топола, ул. Моравска бр. 28, ЈМБГ 2608979825051, ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца на основу извршне исправе, дана 23.09.2025. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОГЛАШАВА СЕ ПРВА ЈАВНА ПРОДАЈА путем усменог јавног надметања покретних ствари пописаних на записнику од 02.07.2020. године, и то:

1. Усисивач, Aqua filter 1500; број пописне маркице: 1381
Процењена вредност износи 7.000,00 динара
2. Клуб сто; број пописне маркице: 1382
Процењена вредност износи 5.000,00 динара
3. Угаона гарнитура са фотељом; број пописне маркице: 1383
Процењена вредност износи 18.000,00 динара
4. Компјутерски сто са столицом; број пописне маркице: 1384
Процењена вредност износи 7.000,00 динара
5. Звучници Micro Lab 2.1; број пописне маркице: 1385
Процењена вредност износи 3.000,00 динара
6. Веш машина Gorenje WA51149; број пописне маркице: 1386
Процењена вредност износи 12.000,00 динара
7. Судопера са кухињским елементом; број пописне маркице: 1387
Процењена вредност износи 5.000,00 динара
8. Телевизор LG 55 цм; број пописне маркице: 1389
Процењена вредност износи 3.000,00 динара

Дужнику се с тога забрањује свако располагање пописаним стварима.

Прва јавна продаја одржаће се дана **22.10.2025. године**, са почетком у **11,00 часова** у канцеларији Јавног извршитеља Срђана Миладинова, на адреси Пушкинов трг бр. 5, улаз 3, 1. спрат, стан бр.15 у Суботици, те се овим закључком позивате на јавну продају.

На првом надметању почетна цена износи **70%** од процењене вредности.

ЈЕМСТВО: На јавном надметању могу као понудиоци да учествују само лица која су положила јемство у износу од 10% од процењене вредности покретних ствари које су предмет продаје и то уплатом на наменски рачун Јавног извршитеља број 265-3300310014076-74 који се води код Raiffeisen Bank АД Београд са напоменом „јемство за јавно надметање – ИИВ 32/19“, и навођењем бројева пописаних ствари за које желе да се надмећу (на пример: 1, 2, 3). Јемство се може уплатити најкасније до објављивања јавног надметања. Лица која на наведени начин нису уплатила јемство и до објављивања јавног надметања нису доставила доказ о уплати, не могу учествовати у првом јавном надметању.

Извршни поверилац и заложни извршни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност покретности, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима дати информације у вези са покретним стварима које су предмет продаје сваког радног дана у периоду од 08,00 до 16,00 часова у канцеларији Јавног извршитеља на адреси Пушкинов трг бр. 5, улаз 3, 1. спрат, стан.бр.15, у Суботици.

Трошкове припадајућег пореза на пренос права својине покретних ствари које су предмет продаје сноси купац.

Покретне ствари које су предмет продаје купују се у виђеном стању.

Понудилац са највишом понудом дужан је да уплати цену за покретне ствари које су предмет продаје одмах по доношењу закључка о додељивању покретних ствари и то на наменски рачун Јавног извршитеља број 265-3300310014076-74 који се води код RAIFFEISEN БАНКА А.Д. БЕОГРАД са позивом на број предмета ИИВ 32/19.

Ако најповољнији понудилац са јавног надметања не плати понуђену цену у остављеном року, закључком се оглашава да је продаја без правног дејаства према том купцу и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању покретне ствари.

У случају да ниједан понуђач не плати понуђену цену у року Јавни извршитељ ће поступити у складу са чланом 241. став 2. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“, бр. 106/2015) и утврдити да јавно надметање није успело.

Извршни поверилац и извршни дужник могу се споразумети о продаји покретних ствари непосредном погодбом, у распону од објављивања закључка о продаји на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању покретних ствари после јавног надметања, или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није могућ док траје јавно надметање, а ако се ствар прода на првом јавном надметању – док се не утврди да оно није успело, иако је ствар продата. Након тога, споразум је дозвољен док не почне друго јавно надметање.

Закључак о продаји објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља и на други уобичајен начин, с тим да извршни поверилац може о свом трошку да исти објави и у средствима јавног обавештавања.

Образложење

Решењем о извршењу Основног суда у Сомбору ИИВ-250/2018 од 11.07.2018. године, одређено је извршење ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца у износу од 378.673,03 динара са припадајућим каматама и трошковима поступка.

Дана 02.07.2020. године јавни извршитељ је написао покретне ствари на адреси извршног дужника и утврдио њихову тржишну вредност.

Одредбом чл. 242 те чл.178 Закона о извршењу и обезбеђењу прописано је да продајна цена на првом јавном надметању износи 70% процењене вредности.

Имајући у виду наведено, одлучено је као у изреци.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка није дозвољен приговор.

